



Администрация города Пскова

Некрасова ул., д. 22, Псков, 180000, тел. (8112) 29-00-00, факс (8112) 29-00-31, e-mail: goradmin@pskovadmin.ru

И. О.д. 2022 № 2-191

Гаврилову А.Б.

Сир
г. П
zme

. 21,

Уважаемый Андрей Борисович!

На Ваше обращение на официальный сайт муниципального образования «Город Псков» по вопросу оплаты коммунальных услуг Администрация города Пскова сообщает следующее.

Жилое помещение, расположенное по адресу: г. Псков, Сиреневый бульвар, д. [REDACTED], находится в собственности муниципального образования «Город Псков».

Согласно п. 5 ч. 3 ст. 67 ЖК РФ наниматель жилого помещения по договору социального найма обязан своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Задолженность за наём указанного жилого помещения отсутствует.

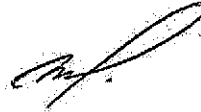
Задолженность по платежам за коммунальные услуги ресурсоснабжающие организации вправе взыскивать с неплательщиков в судебном порядке.

Статьей 90 ЖК РФ установлено, если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи в течение более шести месяцев без уважительных причин не вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги, они могут быть выселены в судебном порядке с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма, размер которого соответствует размеру жилого помещения, установленному для вселения граждан в общежитие.

Дополнительно сообщаю, что согласно разъяснениям, данным в Постановлении Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 02.07.2009 № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при

«Применении Жилищного кодекса Российской Федерации», выселение является крайней мерой ответственности и возможно лишь при установлении факта систематичности противоправных виновных действий со стороны нанимателя и (или) членов его семьи, которые, несмотря на предупреждение наймодателя в любой форме о необходимости устранить допущенные нарушения, эти нарушения не устранили.

С уважением,
Заместитель Главы
Администрации города Пскова



Е.Н. Жгут